Ciprian Carigoiu
0737800000
ciprian.carigoiu@domina.ro

Vânzare teren intravilan – strada Crângului – zona Restaurantului Dumbrava



Preț	310000 EUR
Suprafaţă teren	2726
Front stradal	32
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4946
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Vânzare - Teren intravilan 2.726 mp – deschidere 32 m.l. - strada Crângului - zona Restaurantului Dumbrava Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **teren intravilan** situat în Târgu Jiu, strada Crângului, în imediata apropiere a Restaurantului Dumbrava, într-o zonă de case, aflată în continuă dezvoltare.

Terenul are o **suprafață totală de 2.726 mp** și beneficiază de un **front stradal de aproximativ 32 m.l.**,

oferind multiple posibilități de valorificare, fie pentru construirea unei locuințe individuale, fie pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial.

Utilități disponibile la frontul proprietății:
✔ energie electrică;
✔ apă;
✔ gaze naturale;
✔ canalizare.

Amplasarea proprietății asigură acces rapid către Bulevardul Ecaterina Teodoroiu, situat la aproximativ 250 m, iar centrul orașului se află la o distanță de aproximativ 3 km.

În apropiere se regăsesc supermarketuri (Lidl), stații pentru mijloacele de transport în comun, instituții de învățământ și alte puncte de interes, ceea ce contribuie la atractivitatea zonei atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Prin suprafața generoasă, deschiderea amplă și amplasarea într-o zonă cu acces facil către principalele artere ale orașului, această proprietate reprezintă o alegere potrivită pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă bine conectată la infrastructura urbană.

ID/COD ofertă: P1620