Bianca Osman
0737800000
bianca.osman@domina.ro

Vânzare casă P+M situată în Blahnița de Sus, Comuna Săcelu



Preț	85000 EUR
An construcţie	2000
Număr de camere	4
Suprafaţă teren	3029
Suprafaţă construită	145
Front stradal	20
Nr. băi	1
Nr. balcoane	2
Suprafaţă utilă	123
Suprafaţă utilă total	123
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4943
Locație	Sacelu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Fosă septică,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Faianţă,

Dotări

Mansardă, Termopane, Uşă din PVC,

Descriere proprietate

Casă P+M - Comuna Săcelu - sat Blahnița de Sus - teren 3029 mp -finisată

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare o **proprietate situată în satul Blahnița de Sus, comuna Săcelu, într-o zonă liniștită și pitorească, înconjurată de natură, ideală atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o casă de vacanță sau un proiect turistic.** Localitatea se află în apropierea stațiunii balneare Săcelu, o zonă apreciată pentru cadrul natural și apele minerale cu proprietăți

terapeutice.

Casa are regim de înălțime P+M, o amprentă la sol de 123 mp și este amplasată pe un teren generos de 3.029 mp, cu o deschidere de aproximativ 20 ml, oferind spațiu suficient atât pentru amenajări recreative, cât și pentru diverse activități gospodărești.

Compartimentare:

Parter:

living;
3 dormitoare;
bucătărie;
baie;
hol.

Mansardă:

o încăpere nefinalizată, ce poate fi amenajată în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Locuința este finisată la parter și beneficiază de:

gresie;
faianță;
parchet;
tâmplărie PVC atât la exterior, cât și la interior;
izolație exterioară cu polistiren de 10 cm.

În completarea proprietății regăsim o anexă în care sunt amenajate **camera tehnică și o bucătărie de vară**, oferind un plus de funcționalitate.

Curtea este împrejmuită cu un gard realizat din piatră și fier, iar suprafața generoasă a terenului permite amenajarea unei grădini, livezi, foișor sau a altor spații dedicate relaxării.

Datorită amplasării într-un cadru natural deosebit și a posibilităților de adaptare a spațiului în funcție de preferințele noului proprietar, această proprietate reprezintă o alegere inspirată pentru cei care își doresc confort, liniște și apropierea de natură, fără a renunța la avantajele unei locuințe spațioase.

ID/COD OFERTĂ: P1616