

Vânzare apartament spațios cu 3 camere, Târgu Jiu, Bld. Republicii



Preț	122000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	8
Etaj	3
An construcție	1989
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	2
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	100
Suprafață utilă	74
Suprafață utilă balcoane	5
Suprafață utilă total	79
ID ofertă	4255
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon, Mobilat parțial, Terasă, Debara,

Descriere proprietate

Domina Imobiliare vă propune spre achiziție **apartament deosebit cu 3 camere**, localizat într-una dintre cele mai tranzitate zone rezidențiale ale orașului - pe Bulevardul Republicii, la intersecția cu strada Alexandru Ioan Cuza.

Acest apartament, situat la **etajul 3** al unui imobil cu regim de înălțime P+8, îți oferă un **spațiu generos**

de 79 mp, unde fiecare metru pătrat a fost gândit pentru **confort și funcționalitate** astfel:

- două dormitoare primitoare, perfecte pentru odihnă și relaxare,
- un living luminos cu bucătărie open-space, ideal pentru momentele petrecute alături de cei dragi,
- un balcon și o terasă care îți oferă priveliști urbane și un loc pentru cafeaua de dimineață,
- două băi amenajate, una principală - cu geam și una de serviciu,
- holuri mari care deschid drumul către confort și eleganță

Mobilat parțial și amenajat pentru a oferi o utilizare eficientă, apartamentul este dotat cu: gresie, faianță, parchet laminat, tâmplărie pvc cu geam termopan, ușă metalică, vopsea stucco venețian, aer condiționat, iar încălzirea se realizează cu centrală termică proprie.

Centrul orașului este la **doar câteva minute distanță** și există în imediata apropiere: acces la mijloacele de transport în comun, stație taxi, gară, autogară, instituții de învățământ (grădinițe, școli generale, licee de prestigiu precum Colegiul Național Spiru Haret și Colegiul Național Tudor Vladimirescu), instituții bancare (BRD, CEC Bank, Raiffeisen Bank), Direcția de Taxe și Impozite Târgu Jiu, Complexul Energetic Oltenia, parcuri (Parcul Tudor Vladimirescu), spital, cabinete și laboratoare medicale, magazine, supermarketurile Penny, Profi, restaurante (Aqua), pizzerii, Piața 9 Mai, astfel încât orice necesitate să poată fi satisfăcută în cel mai scurt timp.

ID/ COD ofertă: P874